

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van de inspectie: JEAN DAMBRESTRAAT 22, 1600 SINT-PIETERS-LEEUV

📄 Inspectietype: Periodieke Inspectie (6.5)

📅 Datum van het bezoek:
15/06/2026

📅 Volgend controlebezoek:
15/06/2027

👤 Agent-bezoeker:
Kamal Ben Moussa

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, Uitbater of Beheerder	
Naam	Arnaud Vanden Borre
Adres	JEAN DAMBRESTRAAT 22, 1600 SINT-PIETERS-LEEUV
Installateur	
Naam	
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	JEAN DAMBRESTRAAT 22, 1600 SINT-PIETERS-LEEUV
Meternummer	1LGZ0570448856
Distributienetbeheerder (DNB)	Fluvius
Gebouwtype	Huis
EAN-Code	541448820053926102

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Inspectietype	Periodieke Inspectie (6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981 Vóór 01/10/1981
Funderingen	Vóór 81

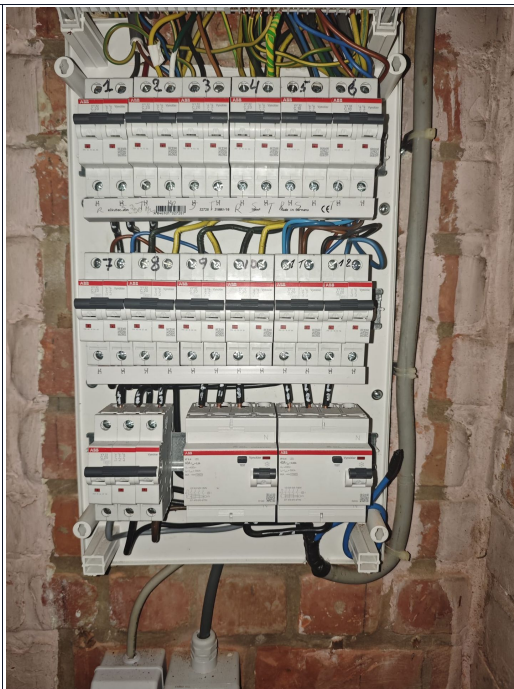
Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Verbinding Meter-Verdeelkast	XVB 4X10
Bedrijfsspanning	3 x 230 V
Algemene Beveiliging	32 3P
Aantal Verdeelborden	1
Aarding	Aardingspen
Spreidingsweerstand	15.6 Ω
Isolatie	>0.5 M Ω
Beschrijving van de Installatie	DIFF40/0.3A DIFF40/0.03A 12 KRINGEN 2P

Elektrische Borden

Aantal Circuits	Bescherming	Doorsnede	Referentie	Type
12	TD1	6		

Foto



Resultaten van de controle

Testapparatuur: FLK-TI-017 / 5786042

Schema's/Plannen	NOK
Equipotentiale Verbindingen	OK
Testknop van de DAR (ΔI_n)	OK
Nominale Verschilstroom van de DAR (ΔI_n)	OK
Algemene Staatcontrole	NOK
Aansluitingen	OK
Vast Materiaal	OK
Bescherming Tegen Directe Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Indirecte Aanraking	OK
Bescherming Tegen Overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's/Plannen	NOK
------------------	-----

Inbreuken

FR : Absence de schéma unifilaire et de position (RGIE, Livre 1, Art. 3.1.2).

NL : Ontbreken van het eendraadschema en het situatieschema (AREI, Boek 1, Art. 3.1.2)

FR : Présence de prises sans protection enfant (Art. 5.3.2).

NL : Aanwezigheid van stopcontacten zonder kinderbeveiliging (Art. 5.3.2)

FR : La continuité du câble de protection terre n'est pas assurée sur toute l'installation (Art. 6.4).

NL : De continuïteit van de aardingskabel is niet verzekerd over de volledige installatie (Art. 6.4).

FR : Le différentiel général doit être en tête de l'installation (RGIE, Livre 1, Art. 5.1). Aucun élément de coupure ne doit se trouver avant le différentiel général.

NL : De hoofdbeveiligingsschakelaar moet aan het begin van de installatie staan (AREI, Boek 1, Art. 5.1). Geen enkele onderbreking mag zich vóór de hoofdbeveiligingsschakelaar bevinden.

FR : Veuillez refermer la boîte de dérivation située dans la cave (RGIE, Livre 1, Art. 8.1). Risque de contact direct avec les éléments sous tension.

NL : Sluit de aftakdoos in de kelder correct af (AREI, Boek 1, Art. 8.1). Risico op direct contact met spanningsvoerende elementen.

Opmerkingen

Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 15/06/2027. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Kamal Ben Moussa



02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA : BE 0732.536.476
663-INSP



Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

